

## Nie zapomnij o świątecznej tradycji

*Boże Narodzenie to nie tylko święto spędzane w gronie rodzinnym. To także okres, w którym pielęgnujemy, a przynajmniej powinniśmy, polskie tradycje świąteczne.*

Wiele osób narzeka, że trudno w dzisiejszych czasach poczuć magię świąt. Bożonarodzeniowe reklamy, choinki i ozdoby w centrach handlowych i na ulicach miast, które towarzyszą nam już od połowy listopada, czy wreszcie świąteczne piosenki stale powtarzane w rozgłoszeniach radiowych, mogą popsuć świąteczny klimat i sprawić, że w kulminacyjnym momencie Bożego Narodzenia atmosfera radości i wyczekiwania po prostu przysnie.

Wszystko jednak zależy od nas – naszych rodzin, bliskich i przyjaciół. Wspólnie możemy zadbać o świąteczną atmosferę, a nic jej tak nie buduje, jak kultywowanie przekazywanych z pokolenia na pokolenie tradycji. Jednym z najpiękniejszych obrzędów jest zwyczaj strojenia choinki. Wydaje nam się, że to długoletnia tradycja, a jednak jest to zwyczaj stosunkowo młody, który przywędrował na polskie ziemie z Prus. Dawniej w każdym chłopskim



czy szlacheckim domu stawiano snopki zbóż. Pierwotnym wzorem naszej choinki była podłazniczka. Wykonywano ją z wiecznie zielonych gałęzi iglastych, ozdabiano papierowymi ozdobami i wieszano nad drzwiami.

*Ciąg dalszy na str. 2*

*Życzymy Państwu radosnych, zdrowych i spokojnych  
Świąt Bożego Narodzenia,  
spędzonych w gronie najbliższej rodziny i przyjaciół.  
Niech w ten cudowny, wigilijny wieczór  
z każdego mieszkania płyną słowa radosnych kolęd.  
Niech Nowy 2017 Rok będzie pasmem samych sukcesów,  
zarówno w życiu zawodowym, jak i prywatnym,  
a noworoczne postanowienia uda się zrealizować.  
Niech pierwsza gwiazdka przyświeca Państwu  
nie tylko w Boże Narodzenie,  
a radosna atmosfera towarzyszy  
nie tylko w Święta i Sylwestra,  
ale każdego dnia*

*Rada Nadzorcza,  
Zarząd  
wraz z pracownikami*



# Nie zapominaj o świątecznej tradycji

Ciąg dalszy ze str. 1



Piękną tradycją jest też serwowanie dwunastu potraw, z których każdej należy spróbować. Dlaczego? Według ludowych wierzeń, ten, kto zrezygnuje choć z jednego dania, pozbawi się w nadchodzącym roku jednej przyjemności. Na stole nie powinno zabraknąć zup, w tym popularnej na Śląsku siemieniutki, przygotowywanej z konopi i kaszy jaglanej czy moczki składającej się z orzechów, migdałów oraz ugotowanych owoców i bakalii, albo barszczu z uszkami, którego smak wielu z nas przypomina o latach beztroskiego dzieciństwa. Na wigilijnym stole powinien znaleźć się także karp, makówki, kapusta z grochem i grzybami oraz kompot wigilijny, którego podstawą są suszone śliwki. Nie zapomnijmy też o włożeniu pod talerz sianka, które jest symbolem ubóstwa, w jakim narodził się Zbawiciel. Przygotujmy też miejsce dla niespodziewanego gościa, będące wyrazem staropolskiego przysłowia: „Gość w dom, Bóg w dom”. Przełammy się opłatkiem, symbolizującym pojednanie i miłość do bliźniego.

Po wigilijnej kolacji zaśpiewajmy kolędy. „W żłobie leży” to jedna z najstarszych, a zarazem najważniejszych polskich kolęd, która powstała na przełomie XVII i XVIII wieku. Równie znana i tak chętnie śpiewana w polskich domach jest kolęda autorstwa Franciszka Karpińskiego „Bóg się rodzi”. Nie zapominajmy również o „Dzisiaj w Betlejem” czy pochodzącej z XVIII wieku „Gdy śliczna panna”.

Święta nie trwają przez jeden wieczór. W świąteczne dni znajdziemy czas dla dawno nieodwiedzanych bliskich. Złóżmy im wizytę albo zadzwońmy. To bowiem magiczny czas, w którym warto przypomnieć sobie, co w życiu jest naprawdę ważne.

# Planujemy remonty

Zarząd Spółdzielni, tak jak w poprzednich latach, pracuje nad przygotowaniem planu remontów na przyszły rok.

Powstaje on na podstawie jesiennych kompleksowych przeglądów budynków przeprowadzonych przez służby techniczne, pod uwagę brane są także wyniki przeglądów instalacji gazowych i przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Według wstępnych założeń, przedstawiamy plany prac remontowych w zasobach Spółdzielni. I tak, między innymi, planuje się wymianę domofonów, wymianę drzwi wejściowych do budynków, wymianę okien na klatkach schodowych, wymianę dźwigów osobowych, wymianę bram wjazdowych do garaży podziemnych, remont dachów, a także remont pasaży i klatek schodowych.

Planuje się również wykonanie ogrodzenia placu zabaw, montaż głowic kominowych i zaworów regulacyjnych na cyrkulacji centralnej wody użytkowej, likwidację głonów oraz remont pieców.

W kolejnym numerze biuletynu pozwolimy sobie przedstawić, po zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą, szczegółowy plan remontów na 2017 rok.

## Gdzie nam ucieka prąd?

Od wielu lat Spółdzielnia podejmuje starania mające na celu obniżenie kosztów zużycia energii elektrycznej w częściach wspólnych (oświetlenie zewnętrzne, korytarze, piwnice, wózkownie itd.).

Służby Spółdzielni przeprowadzają na bieżąco kontrole obwodów elektrycznych administracyjnych pod kątem nielegalnych poborów, podłączeń.

Nielegalne instalacje stanowią poważne zagrożenie dla zdrowia i życia nie tylko „pajęczarzy”, ale również ich sąsiadów. Jeżeli zauważą Państwo jakieś niepokojące zachowania osób, które „majstrują” coś przy licznikach i przewodach, prosimy o niezwłoczne powiadomienie Spółdzielni i odpowiednich służb.

Trzeba też pamiętać, że koszty z tytułu nielegalnego poboru energii elektrycznej (z obwodu administracyjnego) ponoszą uczciwi mieszkańcy danego budynku.

# Zabezpiecz się przed czadem

*Tlenek węgla jest, według statystyk, trzecim źródłem zatrucia, zaraz po lekach i alkoholu. Co roku czad zabija kiladziesiąt osób. Jednym z jego źródeł może być niesprawny lub źle użytkowany piecyk gazowy, najczęściej montowany w łazience.*

## MONTAŻ

Piecyk gazowy powinien być zainstalowany przez fachowca, który posiada uprawnienia gazownicze. Nie tylko prawidłowo zamontuje ogrzewacz, ale przede wszystkim sprawdzi, czy nie ma żadnych usterek technicznych. Należy pamiętać, że taki piecyk powinien posiadać stosowne atesty oraz być wyposażony w czujniki zabezpieczające przed zanikiem ciągu czy niekontrolowanym wypływem paliwa.

## KONTROLA

Piecyk gazowy, który podłączony jest do przewodu spalinowego, będzie działał poprawnie jedynie wtedy, gdy sieć będzie drożna. Dlatego kominy powinny być systematycznie kontrolowane przez mistrza rzemiosła kominiarskiego. Obowiązek ten realizowany jest przez zarządców budynków i spółdzielnie mieszkaniowe.

## WENTYLACJA

Do sprawnego działania piecyka gazowego niezbędny jest również stały dopływ świeżego powietrza. Brak wystarczającej ilości tlenu sprawia, że paliwo w piecyku nie spala się całkowicie, co powoduje wydzielanie się tlenku węgla. W łazience powinien znajdować się więc wy-

wietrznik oraz kratka u dołu drzwi, która powinna mieć minimum 8 cm wysokości i 27,5 cm szerokości.

## ZAGROŻENIE

Nowoczesne piecyki wyposażone są w czujniki, które zapobiegają cofaniu się spalin do pomieszczenia. Ich zadaniem jest wyłączenie urządzenia w momencie wystąpienia zagrożenia. W takim wypadku nie należy od razu próbować uruchomić ogrzewacza. Trzeba przewietrzyć pomieszczenie, odczekać około 15 minut i wtedy włączyć piecyk. Jeżeli sytuacja będzie się powtarzała, należy wezwać fachowca, który sprawdzi urządzenie.

## CZUJNIKI

Aby w pełni zabezpieczyć się przed czadem – bezwonnym i niewidocznym gazem, warto zainstalować w mieszkaniu czujniki tlenu węgla. Takie urządzenie zaalarmuje mieszkańców nie tylko danego lokalu, ale prawdopodobnie i sąsiadów, o ulatniającym się niebezpiecznym gazie. Czujnik powinno się montować nie dalej niż dwa metry od piecyka. Nie wolno montować detektora przy kratkach wentylacyjnych ani zasłaniać go meblami.

---

## Współpracuj z dzielnicowymi

*Dzielnicowi bliżej nas – to nazwa programu Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, który od połowy 2016 roku realizowany jest w polskiej policji. W ramach przedsięwzięcia powstały m.in. dwie aplikacje, dzięki którym praca dzielnicowych będzie efektywniejsza, a mieszkańcy w prosty sposób będą mogli skontaktować się z funkcjonariuszem odpowiedzialnym za ich rejon zamieszkania.*

Aplikację „**Moja Komenda**” można za darmo ściągnąć na smartfona. Dzięki niej możliwe jest szybkie znalezienie danych kontaktowych konkretnego dzielnicowego. W wyszukiwarce wystarczy wpisać adres zamieszkania. System od razu odszuka właściwego funkcjonariusza, podając jego imię i nazwisko, telefon oraz e-mail. Koniecznie trzeba pamiętać, że do dzielnicowych zgłasza się wyłącznie problemy, które nie wymagają podjęcia natychmiastowych działań. O wszystkich zagrożeniach i interwencjach należy informować dyspozytorów, pod numerem alarmowym policji 997 lub krajowym 112.

„**Krajowa Mapa Zagrożeń**” to z kolei narzędzie, które ma usprawnić pracę dzielnicowych. Na mapę można wejść z urządzeń mobilnych lub komputerów. Dostęp-

na jest na stronie internetowej każdej komendy policji. Mieszkańcy mogą zaznaczyć na mapie zagrożenia, które obserwują w danym miejscu. Do najczęstszych należą zwykle zakłócanie ciszy, spożywanie alkoholu w miejscach publicznych czy wykroczenia w ruchu drogowym: przekraczanie dozwolonej prędkości oraz nieprawidłowe parkowanie.

Zdarzają się również problemy poważniejsze, jak kradzieże samochodów, włamania czy handel narkotykami. Informacja zaznaczona na mapie trafi do policjantów, którzy przystąpią do weryfikowania problemu, patrolując dany teren. Sprawdzane jest każde zgłoszenie, dlatego ważne jest, żeby mieszkańcy poważnie podchodzili do korzystania z tych narzędzi. Tylko wtedy zapewnią one skuteczną współpracę z policją.

# 2017

## KOMUNALNIK

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Karpacka 38, 41-506 Chorzów  
tel. 32 246 16 25; 32 246 62 12

e-mail: spoldzielnia@smkomunalnik.slask.pl  
Czynna: pon. 7.00-16.00; wt.-czw. 7.00-15.00; pt. 7.00-14.00

### STYCZEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

### LUTY

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28					

### MARZEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

### KWIECIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	13
24	25	26	27	28	29	30

### MAJ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

### CZERWIEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

### LIPIEC

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

### SIERPIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

### WRZESIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

### PAŹDZIERNIK

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

### LISTOPAD

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

### GRUDZIEŃ

Pn	Wt	Śr	Czw	Pt	So	N
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

**CAŁODOBOWE ZGŁASZANIE AWARII 606 316 143, 608 480 691**

#### TELEFONY ALARMOWE

Numer alarmowy: **112**

Pogotowie: **999**

Straż Pożarna: **998**

Policja: **997**

Pogotowie Wodno-Kanalizacyjne: **994**

Pogotowie Ciepłownicze: **993**

Pogotowie Gazowe: **992**

Pogotowie Energetyczne: **991**

Straż miejska: **986**

Pomoc drogowa: **981**